திருப்பத்தூர் அருகே

மாடு மேய்த்துக் கொண்டிருந்த பெண்ணிடம் நகை பறித்த சகோதரர்கள் கைது

மதுரையைச் சேர்ந்தவர்கள்

திருப்பத்தூர் அக் :14

சிவகங்கை மாவட்டம் திருப்பத்தூரை அடுத்த எஸ்.எஸ்.கோட்டை அருகேகல்லம்பட்டியைச் சேர்ந்தவர் சேதுராமன் மனைவி மஞ்சுளா (50). இவர் கடந்த 7ஆம் தேதி வடவன்பட்டி காட்டு பகுதியில் மாடு மேய்த்துக் கொண்டிருந்தார். அப்போது இரு சக்கர வாகனத்தில் வந்த இரண்டு பேர் கையில் இருந்த வாளை காட்டி மிரட்டி மஞ்சுளா கழுத்தில் அணிந்திருந்த இரண்டு பவுன் தங்க சங்கிலி மற்றும் அவரது செல்போனை பறித்து தப்பி சென்றனர். இதுகுறித்து மஞ்சுளா அளித்த புகாரின் பேரில் எஸ்.எஸ். கோட்டை போலீசார் வழக்கு பதிவு செய்தனர். இதனை அடுத்து காவல் துணை கண்காணிப்பாளர் சண்முகசுந்தரன் உத்தரவின் பேரில், திருப்புத்தூர் நகர் காவல் நிலைய சார்பு ஆய்வாளர் ஹரி கிருஷ்ணன் தலைமையில் தனிப் படை அமைக்கப்பட்டது. வழக்கம்போல தனிப் படை போலீசார்பல்வேறு கண்காணிப்பு கேமராக் களை ஆய்வு செய்ய தொடங்கினர். இதனை அடுத்து அவர்கள்நடத்திய இந்த ஆய்வில், மதுரை மாவட்டம் பூசாரிப்பட்டியை சேர்ந்த அழகர் என்பவர்களது மகன்கள் அருள்முருகன் (27), திருமுருகன் (25) ஆகிய சகோதரர்கள் நகை பறிப்பில் ஈடுபட்டது தெரியவந்தது.

மேலும் விசாரணையில் இவர்கள் மீது ஏற்கனவே நகை திருட்டு, கொலை, கொள்ளை வழக்குகள் உள்ளன. அதோடு பொட்டுக்கடலை கொலை என்ற இரட்டை கொலை வழக்கில் ஜெயிலில் இருந்த இருவரும் தண்டனை முடிந்து ஒரு மாதத்திற்க்கு முன்புதான் விடுதலை ஆகி உள்ளதும், வந்த நாளில் இருந்து, தனது பாதுகாப்பிற்காக கையில் வாளுடன் சுற்றித் திரியும் இவர்கள் பல இடங்களில் கொள்ளை அடித்து வந்ததும் தெரியவந்தது. இந்நிலையில் கொள்ளை அடித்த நகைகளை விற்று அருள்முருகன், புது இரு சக்கர வாகனம் வாங்கி, காரைக்குடி அருகே சாக்கோட்டையில் வசித்து வரும் தனது மனைவியை பார்த்துவிட்டு அங்கிருந்து சகோதரர்கள் இருவரும் மெயின் ரோட்டில் செல்லாமல், கிராமம், காடு பகுதிகள் வழியாக புகுந்து மதுரை பகுதியில் உள்ள காட்டிற்குள் சென்றனர். அப்போது அருள்முருகன் தனது சகோதரர் திருமுருகனுடன் மது அருந்தும் போது இவர்களை பின்தொடர்ந்து வந்து, அந்த காட்டிற்குள் பல மணி மறைந்திருந்த தனிப்படை போலீசார் இருவரையும் மடக்கிப்பிடித்து கைது செய்தனர். போலீசாரை பார்த்த இருவரும் கையில் இருந்த வாளால் அவர்களை மிரட்டி அச்சுறுத்தியுள்ளனர். இருப்பினும் சூசகமாக இருவரையும் போலீசார் மடக்கி பிடித்து அவர்களிடமிருந்து வழிப்பறிக்கு பயன்படுத்திய பெரிய வாள் மற்றும் இரண்டு நாட்களுக்கு முன்பு வாங்கிய புது இரு சக்கர வாகனம் ஆகியவைகளையும் பறிமுதல் செய்தனர். மேலும் திருடிய இரண்டு பவுன் நகையும் பறிமுதல் செய்யப்பட்டு எஸ்.எஸ்.கோட்டை காவல் நிலையத்தில் ஒப்படைக்கப்பட்டது. இந்த குற்றவாளிகளை சார்பு ஆய்வாளர் ஹரிகிருஷ்ணன் தலைமையில் சிறப்பு சார்பு ஆய்வாளர் வேல்முருகன், தலைமை காவலர்கள் ரஞ்சித், கென்னடி, ஜெயராஜ், முதன்மை காவலர் ஹக்கீம் காவலர் ராஜதுரை உள்ளிட்ட தனிப்படை போலீசார் குற்றவாளிகளை தேடி பொறி வைத்து பிடித்து ஜெயிலில் இருந்து வந்த இருவரையும் மீண்டும் ஜெயிலுக்கு அனுப்பி வைத்தனர்.

மேற்கு தொடர்ச்சி மலையில் கனமழை

மணிமுத்தாறு அருவியில் வெள்ளப்பெருக்கு

சுற்றுலாப் பயணிகள் குளிக்கத் தடை

அம்பை,அக்.14

திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் அருகே மேற்கு தொடர்ச்சி மலையில் பெய்து வரும் கனமழையால் மணிமுத்தாறு அருவியில் நீர்வரத்து அதிகரித்து வெள்ளப்பெருக்கு ஏற்பட்டுள்ளது. இதையடுத்து, சுற்றுலாப் பயணிகளின் பாதுகாப்பைக் கருத்தில் கொண்டு அருவியில் குளிக்க வனத்துறையினர் தடை விதித்துள்ளனர்.

திருநெல்வேலி மாவட்டத்தின் முக்கிய சுற்றுலாத் தலங்களில் ஒன்றாக மணிமுத்தாறு அருவி விளங்குகிறது.

மேற்கு தொடர்ச்சி மலையின் இயற்கை எழில் சூழ்ந்த பகுதியில் அமைந்துள்ள இந்த அருவியில் ஆண்டு முழுவதும் தண்ணீர் கொட்டுவதால், உள்ளூர் மக்கள் மட்டுமின்றி பல்வேறு பகுதிகளில் இருந்தும் ஏராளமான சுற்றுலாப் பயணிகள் வருகை தந்து குளித்து மகிழ்கின்றனர்.

இந்நிலையில், அம்பாசமுத்திரம் மேற்கு தொடர்ச்சி மலைப் பகுதிகளான மாஞ்சோலை, நாலுமுக்கு, ஊத்து உள்ளிட்ட பகுதிகளில் நேற்று மாலை முதல் கனமழை பெய்து வருகிறது.

இதன் காரணமாக மலைப்பகுதிகளில் இருந்து அருவிக்கு வரும் நீரின் அளவு அதிகரித்து, மணிமுத்தாறு அருவியில் வெள்ளப்பெருக்கு ஏற்பட்டுள்ளது.

திடீரென நீர்வரத்து அதிகரித்துள்ளதால், வனத்துறையினர் சுற்றுலாப் பயணிகள் குளிப்பதற்குத் தடை விதித்துள்ளனர்.

அதேசமயம், அருவியின் அழகைக் கண்டு ரசிப்பதற்காக மட்டும் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மலைப்பகுதிகளில் தொடர்ந்து பெய்து வரும் மழையின் காரணமாக மணிமுத்தாறு அணைக்கும் நீர்வரத்து அதிகரித்து வருவதாகக் கூறப்படுகிறது.

இதனால் அணையின் நீர்வரத்தும் அதிகரித்து வருகிறது.

SURYODAY A BANK OF SMILES

சூர்யோதய் சிறு நிதி வங்கி லிமிடெட்

Regd. & கார்ப். அலுவலகம் : 1101, சாரதா மொட்டை மாடிகள், பிளாட் 65, பிரிவு 11, CBDபேலாபூர், நவி மும்பை 400614. CIN: L65923MH2008PLC261472.

சொத்துடமை மீட்பு அறிவிப்பு

'நிதிச் சொத்துகளின் பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் மறுசீரமைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், 2002' (2002ஆம் ஆண்டின் சட்டம் எண் 54)இன் கீழ், M/S. சூர்யோதய் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட் இன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியாகச் செயல்படும் நான், இச்சட்டத்தின் பிரிவு 13(12) மற்றும் 'பாதுகாப்பு உரிமை (அமலாக்க) விதிகள், 2002'இன் விதி 3 ஆகியவற்றின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் பெற்றவர்/கள் மற்றும் பிணையதாரர்/களுக்குத் தொகை கோரும் அறிவிப்பை (demand notice) வெளியிட்டிருந்தேன். அவ்வாறு வழங்கப்பட்ட அறிவிப்பைப் பெற்ற தேதியிலிருந்து 60 நாட்கள் கடந்த பின்னரும், கடன் பெற்றவர்/கள் மற்றும் பிணையதாரர்/கள் அத்தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறியதால், 'பாதுகாப்பு உரிமை (அமலாக்க) விதிகள், 2002' இன் விதி 6 மற்றும் 8 ஆகியவற்றுடன் இணைத்து வாசிக்கப்படும் மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)இன் கீழ் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை இத்துடன் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதியில் எனது கட்டுப்பாட்டிற்குள் (சொத்துடமை மீட்பு) கொண்டு வந்துள்ளேன் என்பதை கடன் பெற்றவர்/கள், பிணையதாரர்/கள் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

கடன் பெறுபவர் / இணைகடன் பெறுபவர் / பிணையாளர் பெயர்	கோரிக்கை அறிவிப்புத் தேதி	14.07.2026
257000027661, 1) திரு. குமார் சுப்ரமணி (தந்தை: திரு. சுப்ரமணி) 2) திருமதி. வளர்மதி குமார் (கணவர்: திரு. குமார் சுப்ரமணி)	வாராக்கடன் ஆன தேதி	07.07.2026 அன்று ரூ. 26,88,141.23
	மொத்த நிலுவைத் தொகை (ரூபாயில்)	12.10.2026 (குறியீட்டு ரீதியானது)

பிணையச் சொத்து / அசையாச் சொத்தின் விவரம்: கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், தான்தோன்றி ஒன்றியம், கக்கவாடி ஊராட்சி, கக்கவாடி கிராமத்தில் உள்ள "ராயல் அவென்யூ" பகுதியில், மனை எண் 37இன் தெற்குப் பகுதியில் அமைந்துள்ள நிலம். வருவாய் ஆவணங்களின்படி சர்வே எண்கள் 292, 290/1B (மற்றும் உட்பிரிவு எண்கள் 292/1A1A1A, 290/1B1A1A) ஆகியவற்றில் அடங்கியுள்ள இந்நிலத்தின் மொத்தப் பரப்பு 987½ சதுர அடி (1000 12½ = 987½) ஆகும். இதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு 30 அடி அகலமுள்ள கிழக்குமேற்குச் சாலை; தெற்கு மனை எண் 37இன் வடக்குப்பகுதி நிலம்; கிழக்கு மனை எண் 36; மேற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தெற்குவடக்குச் சாலை. இந்த எல்லைகளுக்குள் உள்ள அளவுகள்: வடக்குப்பக்கத்தில் கிழக்குமேற்காக 50 அடி; தெற்குப்பக்கத்தில் கிழக்குமேற்காக 50 அடி; தெற்குவடக்காக 20 அடி; மேற்குப்பக்கத்தில் தெற்குவடக்காக 20 அடி; ஆக மொத்தம் 987½ சதுர அடி பரப்பளவு. இத்துடன் அனைத்து வகையான வழித்தட உரிமைகள் மற்றும் பயன்பாட்டு உரிமைகளும் அடங்கும்.

குறிப்பாகக் கடன் பெறுபவர்கள்/பிணையதாரர்கள் மற்றும் பொதுவாகப் பொதுமக்கள் ஆகியோருக்கு இதன் மூலம் எச்சரிக்கை விடுக்கப்படுகிறது: இச்சொத்து தொடர்பாக எவ்வித நடவடிக்கையிலும் ஈடுபட வேண்டாம்; அவ்வாறு மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு நடவடிக்கையும், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கோரப்பட்ட தொகை மற்றும் அதன் மீதான கூடுதல் வட்டி ஆகியவற்றிற்காக 'M/s சூர்யோதய் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்' நிறுவனத்திற்கு உள்ள உரிமைப் பற்றுக்கு உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

தேதி : 14.10.2026, இடம் : தமிழ்நாடு, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, சூர்யோதய் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் வங்கி லிமிடெட்

invent

இன்வெண்ட் அசெட்ஸ் செக்யூரிடைசேஷன் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்

பதிவு அலுவலகம்: பக்தாவர், சூட் 'பி', தரைத்தளம், பேக்பே ரெக்லமேஷன், ஸ்கீம் பிளாக் III, 229, நரிமன் பாயிண்ட், மும்பை – 400021.

கைவசப்படுத்துதல் அறிவிப்பு [விதி 8(1)] (அசையாச் சொத்துக்கானது)

'நிதிச் சொத்துக்களின் பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் மறுசீரமைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், 2002'இன் கீழ், 'பாதுகாப்பு உரிமை (அமலாக்க) விதிகள், 2002'இன் விதி 3உடன் இணைந்த பிரிவு 13(12)இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, ஆல்டம் நிறுவனத்திடமிருந்து பெறப்பட்ட 29.12.2025 தேதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்ட உரிமை மாற்ற ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையில்,'**இன்வென்ட் அசெட்ஸ் செக்யூரிடைசேஷன் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் (இனி'கண்டுபிடி' எனக் குறிப்பிடப்படும்)** நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியான நான், கீழே உள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் பெற்றவர்(கள்)/ கூட்டுக் கடன் பெற்றவர்(கள்) ஆகியோருக்கு, குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் நிலுவைத் தொகையைச் செலுத்துமாறு கோரி ஒரு கோரிக்கை அறிவிப்பை வெளியிட்டிருந்தேன்.

கடன் பெற்றவர்(கள்)/கூட்டுக் கடன் பெற்றவர்(கள்) நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலத்திற்குள் நிலுவைத் தொகையைச் செலுத்தத் தவறியதால், மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4) மற்றும் மேற்படி விதிகளின் விதி 8 ஆகியவற்றின் கீழ், கீழே உள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதியில், பிணையச் சொத்து(க்கள்) மீதான **குறியீட்டு உடைமையை** நான் எடுத்துள்ளேன் என்பதை கடன் பெற்றவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

கடன் பெற்றவர்(கள்)/பிணையக் கடனாளிகள் மற்றும் பொதுமக்கள் ஆகியோர் பிணையச் சொத்து(க்கள்) தொடர்பாக எவ்வித நடவடிக்கையிலும் ஈடுபட வேண்டாம் என்று இதன் மூலம் எச்சரிக்கப்படுகிறார்கள்; அத்தகைய சொத்து தொடர்பான எந்தவொரு நடவடிக்கையும், கோரிக்கை அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகைக்கானகண்டுபிடி' இன் உரிமைக்கோரலுக்கு உட்பட்டதாக இருக்கும்.

பிணையம் வைக்கப்பட்ட சொத்தை (சொத்துக்களை) மீட்டுக்கொள்வதற்கு உள்ள கால அவகாசம் தொடர்பாக, இச்சட்டத்தின் பிரிவு 13இன் உட்பிரிவு (8)இல் உள்ள விதிமுறைகள் மீது கடன் பெறுபவரின் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது.

Sl. No.	கடன் பெறுபவரின் விவரங்கள்	வாராக்கடன் (NPA) தேதி மற்றும் நிலுவைத் தொகை	13(2) தேதி மற்றும் உடைமை பெறும் தேதி
1.	செந்தில்குமார் ஆர் (கடன் பெறுபவர்) வசந்தி ஆர் (இணை கடன் பெறுபவர்) சுமதி எஸ் (இணை கடன் பெறுபவர்)	31-02-2023 ₹15,21,290	23-08-2024 09-10-2026

சொத்து விவரம்: ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், சிவகிரி சார்பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், அரச்சலூர் கிராமம், நத்தம் எண் 148/9, பழைய சர்வே எண் 1062/2 ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள சொத்து. இதன் எல்லைகள்: கிழக்கு வடக்குதெற்கு செல்லும் தெரு; மேற்கு ஏ.எம். ஆறுமுகம் அவர்களின் வீட்டுச் சொத்து; தெற்கு ராம நாயக்கர் அவர்களின் வீட்டுச் சொத்து; வடக்கு விற்பனையாளரின் எஞ்சிய சொத்து.

கடன் பெறுநர்கள் / இணைகடன் பெறுநர்கள் மற்றும் பிணையாளர்களுக்குச் சட்டப்பூர்வ அறிவிப்பு

கடன் பெறுநர்கள் / இணைகடன் பெறுநர்கள் மற்றும் பிணையாளர்கள் ஆகியோருக்கு இதன் மூலம் எச்சரிக்கை விடுக்கப்படுகிறது என்னவென்றால், சம்பந்தப்பட்ட சொத்து இனி எப்போது வேண்டுமானாலும் பொது ஏலம் அல்லது ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் விற்கப்படலாம்; மேலும், இது 'பிணைய (வட்டி) அமலாக்க விதிகள், 2002'இன் விதிகள் 6, 8 மற்றும் 9ன் கீழான அறிவிப்பாகவும் கருதப்படும்.

தேதி: 14.10.2026 S/d, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
இடம்: தமிழ்நாடு இன்வெண்ட் அசெட்ஸ் செக்யூரிடைசேஷன் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்

Protium **புரோட்டியம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்**
முன்னர் குரோத் சோர்ஸ் ஃபைனான்சியல் டெக்னாலஜிஸ் லிமிடெட்

பதிவு மற்றும் பெருநிறுவன அலுவலக முகவரி: 7வது தளம், பிளாக் B2, முதற்கட்டம், நிர்லான் நாலெட்ஜ் பார்க், பஹாடி கிராமம், வெஸ்டர்ன் எக்ஸ்பிரஸ் நெடுஞ்சாலைக்கு அருகில், காமா தொழிற்பேட்டை, கோரேகான் (கிழக்கு), மும்பை- 400063, மகாராஷ்டிரா.

உடைமை அறிவிப்பு- (பிரிவு 13(4)-இன் கீழ் மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்க விதிகள், 2002-இன் விதி 8(1)-உடன் சேர்த்துப் படிக்கப்படும் பின் இணைப்பு IV-இன் படி)

அதே சமயம்,புரோட்டியம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் (இனிமேல் "புரோட்டியம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்" எனக் குறிப்பிடப்படும்) நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியாகக் கையொப்பமிட்டுள்ள நான், நிதிச் சொத்துக்களைப் பத்திரமாக்குதல் மற்றும் மறுகட்டமைத்தல் மற்றும் பிணைய வட்டி அமலாக்கச் சட்டம், 2002 (சட்டம் எண் 54/2002) ("SARFAESI சட்டம்")-இன் விதிகளின் கீழ், மற்றும் பிணைய வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002-இன் விதி 3-உடன் சேர்த்துப் படிக்கப்படும் பிரிவு 13(2)-இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, **கடன் வாங்கியவரை அழைக்கும் விதமாக, 5 ஆகஸ்ட் 2026 தேதியிட்ட ஒரு கோரிக்கை அறிவிப்பை வெளியிட்டேன்: எஸ்.பி.ஆர்.ஜே. மஃபட்லால் ஆயில் மில்ஸ், அதன் உரிமையாளர் மோதிலால் ராஜ் ராஜாமணி த/பெ ஜெயராஜ், மற்றும் இணை-கடன் பெற்றவர்கள்: 1. மோதிலால் ராஜ் ராஜாமணி த/பெ ஜெயராஜ், 2. பிரின்சஸ் M க/பெ மோதிலால் ராஜ் ராஜாமணி, கடன் கணக்கு எண் GS087LAP2480810** தொடர்பாக, **2026 ஆகஸ்ட் 5 ஆம் தேதி** நிலவரப்படி, அந்த அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையான **INR. 1,31,85,367.95/- (ஒரு கோடி முப்பத்தொரு லட்சம் எண்பத்தைந்தாயிரத்து முன்னூற்று அறுபத்தேழு ரூபாய் மற்றும் தொண்ணூற்றைந்து பைசா மட்டும்)** ஐ, அந்த அறிவிப்பைப் பெற்ற நாளிலிருந்து 60 (அறுபது) நாட்களுக்குள் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும்.

கடன் வாங்கியவர்கள் குறிப்பிட்ட தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறியதால், கடன் வாங்கியவர்களுக்கும் பொதுமக்களுக்கும் இதன்மூலம் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், 2002 ஆம் ஆண்டின் பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகளின் விதி 8 உடன் சேர்த்துப் படிக்கப்படும் குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)-இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் குறியீட்டு உடைமையை, கீழே கையொப்பமிட்டவர் **12 அக்டோபர் 2026** அன்று எடுத்துள்ளார்.

குறிப்பாகக் கடன் வாங்கியவர்களும், பொதுவாகப் பொதுமக்களும் குறிப்பிட்ட சொத்துடன் எந்தவொரு பரிவர்த்தனையும் செய்ய வேண்டாம் என்று இதன்மூலம் எச்சரிக்கப்படுகிறார்கள், மேலும் சொத்துடனான எந்தவொரு பரிவர்த்தனையும், புரோட்டியம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்டிற்கு **I N R 1,31,85,367.95/- (ஒரு கோடி முப்பத்தொரு லட்சம் எண்பத்தைந்தாயிரம் முன்னூற்று அறுபத்தேழு ரூபாய் மற்றும் தொண்ணூற்றைந்து பைசா மட்டும்)** தொகைக்கான கட்டணத்திற்கு உட்பட்டது, அதனுடன் அதற்கான கூடுதல் வட்டி மற்றும் ஏற்பட்ட அனைத்து செலவுகள், கட்டணங்கள் மற்றும் இதர செலவுகளும் அடங்கும்.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களை மீட்கக் கிடைக்கும் கால அவகாசம் தொடர்பாக, சட்டத்தின் பிரிவு 13-இன் துணைப் பிரிவு (8)-இல் உள்ள விதிகளுக்குக் கடன் வாங்குபவர்களின் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது.

அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரம்

பழைய நிலப்பிரிவு எண் 1710/2, 1710/5, 1710/9, 1710/10 ஆகியவற்றில் அடங்கியுள்ள, கதவு எண் 9A கொண்ட நிலச் சொத்தின் அனைத்துப் பகுதிகளும், புதிய நிலப்பிரிவு எனப் பிரிக்கப்பட்ட பிறகு. எண் 1710/2, 1710/3, 1710/10, 1710/11, வார்டு 1, பிளாக் 18, 4226 சதுர அடி பரப்பளவு (மதிப்பீட்டு அறிக்கையின்படி), பாலையங்கோட்டை நகர கிராமம், 10வது வார்டு (தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி 13வது வார்டு), பாலையங்கோட்டை அறிவத்த நாயனார் தெரு, பாலையங்கோட்டை தாலுகா, பாலையங்கோட்டை மாவட்டம், பாலையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் பாலையங்கோட்டை SRO (தற்போது பாலையங்கோட்டை கூட்டு I SRO) துணைப் பதிவு மாவட்டத்திற்குள் அமைந்துள்ளது, மற்றும் பின்வரும் எல்லைகளால் சூழப்பட்டுள்ளது: **வடக்கு:** காலி நிலம்; **தெற்கு:** தற்போதுள்ள வீடு; **கிழக்கு:** தற்போதுள்ள வீடு; **மேற்கு:** 6 அடி அகல நடைபாதை. அனைத்து சலுகை உரிமைகள் மற்றும் நடைபாதையுடன் கூடிய சொத்தின் மொத்த பரப்பளவு 4226 சதுர அடி.

தேதி: 12 அக்டோபர் 2026 கையொப்பம்/-, புரோட்டியம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் சார்பாக
இடம்: திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி

BAJAJ FINANCE **பஜாஜ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்**

பதிவு அலுவலகம்: பஜாஜ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், புனே-அகமத்நகர் சாலைக்கு அருகில், விமான் நகர், புனே 411014
கிளை அலுவலகம்: பஜாஜ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், 1வது தளம், ரயில்வே ஃபீடர் சாலை, அப்சரா டாக்கீஸ் எதிரில், விருதுநகர்-626001

உடைமை அறிவிப்பு (அசையாச் சொத்துக்கானது)

(பிணையப் பற்று அமலாக்க விதிகள், 2002-இன் விதி 8(1)-உடன் சேர்த்துப் படிக்கப்படும் பின் இணைப்பு IV-இன் படி)

அதே வேளையில்,**பஜாஜ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் (B F L)** நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியாகிய கீழ்க்கையொப்பமிட்டுள்ள நான், நிதிச் சொத்துக்களைப் பத்திரமாக்குதல் மற்றும் மறுசீரமைப்பு மற்றும் பிணைய வட்டி அமலாக்கச் சட்டம், 2002-இன் விதிகளின் கீழ் மற்றும் பிணைய வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002-இன் விதி 3 உடன் சேர்த்துப் படிக்கப்படும் பிரிவு 13(12)-இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளிகள்/கூட்டுக் கடனாளிகளுக்கு, அந்தச் சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)-இன் கீழ் அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, அந்த அறிவிப்பைப் பெற்ற நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் திருப்பிச் செலுத்துமாறு கோரி, ஒரு கோரிக்கை ("அறிவிப்பு")-ஐ **பதிவுத் தபால் மூலம்** அனுப்பினேன். கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் வாங்கியவர்கள்/அடமானதாரர்கள்/உத்தரவாதம் அளித்தவர்கள் குறிப்பிட்ட தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறியதால், கடன் வாங்கியவர்கள்/அடமானதாரர்கள்/உத்தரவாதம் அளித்தவர்கள் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், 2002 ஆம் ஆண்டின் பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகளின் விதி 8 உடன் சேர்த்துப் படிக்கப்படும் அந்தச் சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)-இன் கீழ் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் **பௌதீக உடைமை**யை கீழ்க்கையொப்பமிட்ட நான் எடுத்துள்ளேன். குறிப்பாக கடன் வாங்கியவர்களும், பொதுவாக பொதுமக்களும் குறிப்பிட்ட சொத்துடன் எந்தவொரு பரிவர்த்தனையும் செய்ய வேண்டாம் என்று இதன்மூலம் எச்சரிக்கப்படுகிறார்கள். மேலும், இந்தச் சொத்துடன் செய்யப்படும் எந்தவொரு பரிவர்த்தனையும், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை மற்றும் அதற்கான ஒப்பந்த விகிதத்திலான வட்டியுடன், பஜாஜ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் கட்டணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். **பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களை மீட்கக் கிடைக்கும் கால அவகாசம் தொடர்பாக, சட்டத்தின் பிரிவு 13-இன் துணைப் பிரிவு (8)-இன் விதிகளுக்கு கடன் வாங்கியவர்களின் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது.**

கடன் கணக்கு எண்/கடன் வாங்குபவர்(கள்)/ அடமானம் வைப்பவர்(கள்)/உத்தரவாதம் அளிப்பவர்(கள்) பெயர்	பாதுகாக்கப்பட்ட அசையாச் சொத்தின் விவரம்	பிரிவு 13(2)-இன் கீழ் அறிவிப்பு வழங்கப்பட்ட தேதி மற்றும் பிரிவு 13(2)-இன் கீழ் அறிவிப்புத் தொகை மற்றும் உடைமை வழங்கப்பட்ட தேதி
P5S6PBS7617707 & P5S6PBS9097808 **1. ஆர் எல் லேமினேஷன் thr. அதன் ப்ராப். மாரிராஜ் பொன்ராஜ் at:** R/o. எண் 12 1338 பிகேஎன் சாலை ஹுசைன் காலனி விருதுநகர் தமிழ்நாடு 626123 மேலும் இங்கு: R/o. 1336 சிவகாசி விருதுநகர் சிவகாசி 626123 தமிழ்நாடு மேலும் முகவரி: R/o. எஸ் எண். 111 காமராஜ் சாலை சிவகாசி கிராமம் சிவகாசி SRO விருதுநகர் மாவட்டம் 626123.**2. M ராமலக்ஷ்மி W/o மாரிராஜ் & 3. M பொன்ராஜ் S/o மாரிராஜ் at:** R/o. 339 சாரதோஹா நகர் செங்கமல காமராஜர் சாலை சிவகாசி விருதுநகர் தமிழ்நாடு 626123 தொடர்புக்கு: 9843445050 மின்னஞ்சல் ஐடி: ponraj 1978@gmail.comசர்.எண். 2&3 மணிக்கு: R/o. 339 காமராஜர் சாலை சிவகாசி விருதுநகர் தமிழ்நாடு 626123 தொடர்புக்கு: 9843445050 மின்னஞ்சல் ஐடி: ponraj 1978@gmail.com	சொத்து விவரம்: விருதுநகர் மாவட்டம், விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், சிவகாசி துணைப் பதிவு அலுவலகம், சிவகாசி தாலுகா, சிவகாசி நகர வார்டு எண் 1, 11வது தெரு, காமராஜ் சாலை, சிவகாசி கிராமம், சர்வே எண் 111-இல் உள்ள 6 ஏக்கர் 32 சென்ட் பரப்பளவிலான முழு நிலப்பகுதியும், இதில் மேற்குப் பகுதி 3 ஏக்கர் 16 சென்ட் மற்றும் நடுப்பகுதி 2 1/12 சென்ட் ஆகும். பின்வரும் எல்லைகளுக்குள்:- வடக்கு: சொத்து இருளாய் அம்மாள் மற்றும் பிறருக்குச் சொந்தமானது; கிழக்கு: சொத்து இருளாய் அம்மாள் மற்றும் பிறருக்குச் சொந்தமானது; மேற்கு: சொத்து விஜயலட்சுமிக்குச் சொந்தமானது; தெற்கு: 15 அடி அகலமுள்ள கிழக்கு-மேற்குச் சாலை. இதற்குள், வடக்கு மற்றும் தெற்கில் கிழக்கு-மேற்காக 15 அடியும், கிழக்கு மற்றும் மேற்கில் வடக்கு-தெற்காக 60 அடியும் கொண்ட சொத்து, மொத்தமாக 2 1/12 சென்ட் (900 சதுர அடிக்குச் சமம்) ஆகும். வரி மதிப்பீட்டு எண் 900042-இல், கதவு எண் 339 கொண்ட கட்டப்பட்ட கட்டிடம், அனைத்து வைப்புகள், பொருத்தப்பட்ட பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து இதர வசதிகள் மற்றும் அனைத்துப் பாதை உரிமைகளுடன் உள்ள சொத்து. மேற்கூறிய சொத்தானது, TS எண் 38/1-இல் வார்டு A தொகுதி எண் 1-இலும், தற்போது TS எண் 32-இல் வார்டு A தொகுதி 11-இலும் அமைந்துள்ளது.	12.09.2025 ரூ.21,74,432/- (இருபத்தொரு இலட்சம் எழுபத்து நான்கு ஆயிரம் நானூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபாய் மட்டும்) கைவசம் பெறும் தேதி 10.10.2026

தேதி: 12.10.2026, இடம்: சென்னை கையொப்பம்/- அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி - பஜாஜ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்

NEOGROWTH Lending simplified. Growth amplified.

நியோகுரோத் கிரெடிட் பிரைவேட் லிமிடெட்.

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: டைம்ஸ் ஸ்கொயர், டவர் E, 9வது தளம், அந்தேரி குர்லா சாலை, மரோல், அந்தேரி கிழக்கு - 400059

மின்னணு ஏலம்/விற்பனை அறிவிப்பு பின் இணைப்பு-IV-A [விதி 8(6)-இன் நிபந்தனையைப் பார்க்கவும்] நிதிச் சொத்துக்களைப் பத்திரமாக்குதல் மற்றும் மறுகட்டமைப்பு செய்தல் மற்றும் பிணைய வட்டி அமலாக்கச் சட்டம், 2002-இன் கீழ், பிணைய வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002-இன் விதி 8(6)-இன் நிபந்தனையுடன் சேர்த்துப் படிக்கையில், அசையாச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்கான மின்னணு ஏல அறிவிப்பு

நியோகுரோத் கிரெடிட் பிரைவேட் லிமிடெட் (இனிமேல் "பாதுகாக்கப்பட்ட கடனளிப்பவர்" எனக் குறிப்பிடப்படும்) நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையாச் சொத்துக்களுக்கு, நிதிச் சொத்துக்களைப் பத்திரமாக்குதல் மற்றும் மறுகட்டமைத்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்கச் சட்டம் 2002 (SARFAESIACT) மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002-இன் விதி 8(6) மற்றும் 9-இன் கீழ் மின்-ஏல விற்பனையை நடத்துவதற்கான அறிவிப்பு இதன்மூலம் வழங்கப்படுகிறது. ஏனெனில், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளி, SARFAESIACT 2002-இன் பிரிவு 13(2)-இன் கீழ் அதன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் வழங்கப்பட்ட **05.12.2025** தேதியிட்ட அறிவிப்பின் தேதியிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் **பாதுகாக்கப்பட்ட கடனளிப்பவருக்கு**க் கடன் தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறிவிட்டார்.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் நேரடி உடைமையானது, **நியோகுரோத் கிரெடிட் பிரைவேட் லிமிடெட்** நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால், பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள் 8(1)-இன் கீழ் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்படி **31.08.2026** அன்று எடுக்கப்பட்டது. விதிகள் 2002 மற்றும் பிரிவு 13 (4)-இன் விதிகளின் கீழ் மற்றும் அதன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி.

நியோகுரோத் கிரெடிட் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியான, கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள நான், **04.12.2025 அன்று செலுத்த வேண்டிய ரூ. 70,26,439.16/- (ரூபாய் எழுபது இலட்சம் இருபத்தாறாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தொன்பது பைசா மட்டும்)** தொகையிலான கடன் கணக்கு/விண்ணப்ப அடையாள எண் 1300523 & 1313446-ஐ, அதற்கான வட்டி மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன், மேலும் கடன் வாங்கியவர்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்களிடமிருந்து பாதுகாக்கப்பட்ட கடனளிப்பவருக்குச் செலுத்த வேண்டிய வட்டி மற்றும் பிற ஒப்பந்த நிலுவைகளுடன் சேர்த்து வசூலிப்பதற்காக, திட்டமிடப்பட்ட சொத்தை **"உள்ளபடியே, இருக்கும் இடத்திலேயே", "உள்ளபடியே, மற்றும் என்ன இருக்கிறதோ அப்படியே"** என்ற அடிப்படையில் விற்க முடிவு செய்துள்ளேன். **(1) ஹெமா டெக்ஸ்** (வணிகர்), (அதன் உரிமையாளர்கள்/அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர் மூலம் ஒரு உரிமையாளர் நிறுவனம்) எண் 4/381 H அருணா நகர் கே வடமதுரை கோயம்புத்தூர், கோயம்புத்தூர் - 641017 தமிழ்நாடு, **(2) ஹல்லான் சுசி** (கடன் வாங்குபவர்/உரிமையாளர்/அனுமதி பெற்றவர்)**(3) சந்திரன் சந்திரமோகன்** (இணை விண்ணப்பதாரர்/உரிமையாளர்/அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர்) இரண்டும் 2 & 3 R/o 1/21A ஸ்ருதி அவென்யூ அருணா நகர் குருடம்பாளையம் வடமதுரை கோயம்புத்தூர் அருகில் 641017 தமிழ்நாடு, அனைத்தும் 1 முதல் 3 வரை மேலும் முகவரி:- Sf. எண். 207, தள எண்: 2-A, குருடம்பாளையம் ஸ்ருதி அவென்யூ, வடமதுரை, அருணா நகர் விநாயகர் கோயில் அருகில், கோயம்புத்தூர்-641017, தமிழ்நாடு.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் (அசையாச் சொத்து) விவரம்: கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், தற்போது கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு தாலுகா, எண்.20 துடியலூர் கிராமம், ச.அ.எண்.267 ஏக்கர் 5.53 நிலம். இதில், வீட்டு மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்ட 2.05 ஏக்கர் நிலம் மற்றும் மனை எண்.2-a-க்கான எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள், வடக்கே :-ச.அ.எண்.268/A-இன் ஒரு பகுதி, கிழக்கே :-மனை எண்.2, தெற்கே :-23 அடி அகலச் சாலை, மேற்கே :-மனை எண்.3, மேற்கண்ட பகுதிக்குள் வடக்கே கிழக்கு-மேற்காக:-32 அடி, கிழக்கே தெற்கு-வடக்காக:-45 அடி, தெற்கே கிழக்கு-மேற்காக:-32 அடி, மேற்கே தெற்கு-வடக்காக:-45 அடி, இந்த 1440 சதுர அடி அல்லது ஏக்கருக்கானது. துடியலூர் பேரூராட்சியின் எல்லைக்குள், துணைப் பிரிவு பட்டா எண் 935-இன் படி புதிய சர்வே எண் 267/2-இல், துடியலூர் கிராமம், கோயம்புத்தூர்-641017, தமிழ்நாடு என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள, கட்டிடத்துடன் கூடிய 0.03 சென்ட் மற்றும் 133 சதுர மீட்டர் மனை,மேலும் அவுட் சாலைகள் மற்றும் பொதுவான சாலைகளைப் பயன்படுத்தும் உரிமைகளுடன்.
ஆரம்ப விலை: ரூ. 55,00,000/- (ஐம்பத்தைந்து லட்சம் ரூபாய் மட்டும்)/ முன்பணம்: ரூ. 5,50,000/- (ஐந்து இலட்சம் ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் மட்டும்)

(அ) ஏலங்களைச் சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி: 29.10.2026 அன்று மாலை 5:00 மணிக்கு, மின்-ஏல இணையதள முகவரி https://www.bankeauctions.com, நியோகுரோத் கிரெடிட் பிரைவேட் லிமிடெட், டைம்ஸ் ஸ்கொயர், டவர் E, 9வது தளம், அந்தேரி குர்லா சாலை, மரோல், அந்தேரி கிழக்கு-400059.
(ஆ) ஏலங்கள்/ஏலம் தொடங்கும் நேரம் மற்றும் இடம்: 30.10.2026 அன்று காலை 10:00 மணிக்கு, மின்-ஏல இணையதள முகவரி https://www.bankeauctions.com, நியோகுரோத் கிரெடிட் பிரைவேட் லிமிடெட், டைம்ஸ் ஸ்கொயர், டவர் E, 9வது தளம், அந்தேரி குர்லா சாலை, மரோல், அந்தேரி கிழக்கு-400059.

வேறு ஏதேனும் தகவலுக்கு, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி திரு. பிரதீக் வர்மா (கைபேசி எண்: +91-9819325685) அவர்களை மேற்கண்ட முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளலாம். பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002-இன் விதி 8(6) மற்றும் 9(1)-இன் கீழ் சட்டப்பூர்வ 15 நாட்கள் அறிவிப்பு.

கடன் வாங்குபவர்கள்/கூட்டுக் கடன் வாங்குபவர்கள்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர்கள்/அடமானம் வைப்பவர்கள் ஆகியோர், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தொகையை, அதுவரையிலான வட்டி மற்றும் இதர செலவுகளுடன் ஏலத்திற்கு முன்னர் செலுத்துமாறு இதன்மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறார்கள். அவ்வாறு செலுத்தத் தவறினால், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அடமானச் சொத்தின் ஏலம் நடைபெறும் மற்றும் செலுத்த வேண்டிய மீதித் தொகை ஏதேனும் இருப்பின், அது வட்டி/செலவுடன் வசூலிக்கப்படும்.

தேதி: 14.10.2026, இடம்: கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு கையொப்பம்/-அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர், M/s. நியோ குரோத் கிரெடிட் பிரைவேட் லிமிடெட்

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: யூனிட் எண். 1101, 11வது தளம், சிக்னஸ், ப்ளாட் எண். 71 A, போவாய், பாஸ்போலி, மும்பை - 400087

அசையாச் சொத்துக்களின் ஏலம் மற்றும் விற்பனைக்கான பொது அறிவிப்பு

ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனளிப்பவர்) மூலம், நிதிச் சொத்துக்களைப் பத்திரமாக்குதல் மற்றும் மறுகட்டமைத்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்கச் சட்டம், 2002-இன் கீழ், பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002-இன் விதி 8(6) மற்றும் 9(1)-உடன் சேர்த்து, அசையாப் பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்கான 15 நாட்கள் அறிவிப்பு இதன்மூலம் வழங்கப்படுகிறது. பாதுகாக்கப்பட்ட கடனளிப்பவரின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியாகக் கையொப்பமிட்டுள்ள நான், SARFAESI சட்டம் 2002-இன் கீழ் பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்து(களின்) உடைமையைப் பொறுப்பேற்றுள்ளேன்.

பொதுவான பொதுமக்களுக்கும், குறிப்பாகக் கடன் வாங்கியவர்கள்/கூட்டுக் கடனளிப்பவர்களுக்கும் இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. பாதுகாக்கப்பட்ட கடனளிப்பவரான ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் கைவசப்படுத்தப்பட்ட, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்தானது, **13/11/2026 அன்று காலை 10 மணி முதல் 10.30 மணி வரை**, "உள்ளபடியே, இருக்கும் இடத்தில்", "உள்ளபடியே, என்ன உள்ளதோ அப்படியே" மற்றும் "எங்கு உள்ளதோ அங்கெல்லாம்" என்ற அடிப்படையில் விற்கப்படும் என்பதை கடனளிப்பவர்கள்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர்கள் தெரிவிக்கின்றனர். இந்த விற்பனையானது, பாதுகாக்கப்பட்ட கடனளிப்பவரான ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்டிற்கு, **சுரேஷ் R (கடனளிப்பவர்); யமுனா S (கூட்டுக் கடனளிப்பவர்); செல்வி R (கூட்டுக் கடனளிப்பவர்)** ஆகியோரிடமிருந்து, **24/12/2025 அன்று FEDCHNLAP0543809** என்ற எண்ணிடப்பட்ட கணக்கில் செலுத்த வேண்டிய **ரூ. 4717115/- (நாற்பத்தேழு லட்சம் பதினேழு ஆயிரம் நூற்றுப் பதினைந்து மட்டும்)** தொகையையும், அதனுடன் **25/12/2025** முதல் அதற்கான செலவுகளையும் வசூலிப்பதற்காக செய்யப்படும்.

அசையாச் சொத்தின் விவரம்

சர்வே எண் 62 பகுதியில் அமைந்துள்ள, 490 சதுர அடியில் 1/3 UDS பரப்பளவு கொண்ட, அடமானம் வைக்கப்பட்ட குடியிருப்புத் தட்டைக் கொண்ட சொத்தின் அனைத்துப் பகுதிகளும், அதனுடன் இரண்டாம் தளத்தில் உள்ள தட்டைக் கொண்ட கட்டிடம் எண் 33, கட்டப்பட்ட பரப்பளவு 290 சதுர அடி, கூடுதலாகக் கட்டப்பட்ட தட்டு 200 சதுர அடி, ஆக மொத்தம் 490 சதுர அடி பரப்பளவுள்ள தட்டையும் உள்ளடக்கியது. இது தமிழ்நாடு, சென்னை-600040, அண்ணா நகர், வில்லிவாக்கம் கிராமம், உதயம் காலனி, பிளாக் எண் 271-இல் அமைந்துள்ளது. எல்லைகள்: கிழக்கு:அடுக்குமாடி எண் 271/36, மேற்கு: அடுக்குமாடி எண் 271/32, வடக்கு: அடுக்குமாடி எண் 271/34, தெற்கு: 48 அடி சாலை.

குறைந்தபட்ச விலை (ரூபாயில்)	**ரூ. 45,00,000/-** (நாற்பத்தைந்து லட்சம் ரூபாய் மட்டும்)
'ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்' பெயரில் வரைவோலை/அஞ்சல் ஆணை/முன் பண வைப்புத்தொகை (ரூபாயில்)	**ரூ. 4,50,000/-** (நான்கு லட்சம் ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் மட்டும்)
ஏல அதிகரிப்புத் தொகை	**ரூ. 50,000/-** (ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் மட்டும்)
முன் பண வைப்புத்தொகையுடன் முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி/டெண்டரைச் சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி, நேரம் மற்றும் இடம்	**12 நவம்பர், 2026 மாலை 05:00 மணிக்குள் ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்,மாளவிகா மையம், 3வது தளம் எண்: 144, 145 கோடம்பாக்கம் உயர் சாலை, திருமூர்த்தி நகர், நுங்கம்பாக்கம், TN-600034.**
சொத்துக்களைப் பார்வையிடுதல்	**6 நவம்பர், 2026 மாலை 5 மணிக்கு முன்**
உறுதிசெய்யப்பட்ட வெற்றிகரமான ஏலதாரர், ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட அதிகபட்ச ஏலத்தொகையில் 25% (முன் பண வைப்பு உட்பட) செலுத்துவதற்கான கடைசி தேதி	ஏலம் உறுதிசெய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து அடுத்த வேலை நாளுக்குள் பணம் செலுத்தப்பட வேண்டும்
அதிகபட்ச ஏலத்தொகையின் மீதமுள்ள 75% செலுத்துவதற்கான கடைசி தேதி	ஏலம் உறுதிசெய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்

விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு, ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட் (FEDFINA) பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்குநரின் இணையதளமான www.fedfina.com மற்றும் **https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/** ஆகியவற்றில் ஏலம் என்பதன் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள இணைப்பைப் பார்க்கவும். ஏதேனும் விசாரணை, தகவல், ஆதரவு, செயல்முறை மற்றும் பயிற்சிக்கு, ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியான **திரு. V சஞ்சீவ்-8088826041, மின்னஞ்சல் முகவரி-v.sanjeev@fedfina.com. மற்றும் சந்தோஷ் S-8667349662, மின்னஞ்சல் முகவரி-santhosh.s1@fedfina.com.** அவர்களைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களை மீட்கக் கிடைக்கும் கால அவகாசம் தொடர்பாக, SARFAESI சட்டம், 2002-இன் பிரிவு 13-இன் துணைப் பிரிவு (8)-இல் உள்ள விதிகளுக்கும் உங்கள் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது.

தேதி: 14/10/2026 கையொப்பம்/- அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
இடம்: தமிழ்நாடு ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்

அசெட்ஸ் கேர் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷ் என்டர்பிரைஸ் லிமிடெட்.

ACRE MAKING ASSETS WORK

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: 14வது தளம், ஈரோஸ் கார்ப்பரேட் டவர், நேரு பிளேஸ், புது தில்லி110019
தொலைபேசி: 911143115600 தொலைநகல்: 911143115618
கார்ப்பரேட் அலுவலகம்: அலுவலகம் 101, கல்பதரு இன்ஃபினியா, பிளாட் B, கிராண்ட் ஹையாட் அருகில், சாண்டாக்ரூஸ் (கிழக்கு), மும்பை – 400055, மகாராஷ்டிரா தொலைபேசி: 022 68643101
மின்னஞ்சல்: acre.arc@acreindia.in இணையதளம்: www.acreindia.in CIN: U65993DL2002PLC115769

பின்னிணைப்பு IVA
அசையாச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்கான அறிவிப்பு

'நிதிச் சொத்துகளின் பாதுகாப்பாக்கம் மற்றும் மறுசீரமைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், 2002' மற்றும் அதனுடன் இணைந்த 'பாதுகாப்பு உரிமை (அமலாக்க) விதிகள், 2002'ன் விதி 8(6) மற்றும் 9(1)ன் நிபந்தனைகளின் கீழ் அசையாச் சொத்துகளை ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கான அறிவிப்பு.

பொதுமக்களுக்கும், குறிப்பாகக் கடன் பெற்றவர்(கள்), இணைகடன் பெற்றவர்(கள்), அடமானம் வைத்தவர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவர்(கள்) ஆகியோருக்கும் இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால்,அசெட்ஸ் கேர் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் என்டர்பிரைஸ் லிமிடெட் [CIN: U65993DL2002PLC115769] ("பாதுகாப்புரிமை கொண்ட கடன் வழங்குநர்") நிறுவனத்திடம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட/பிணையமாக அளிக்கப்பட்ட மற்றும் அந்நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் நேரில் கையகப்படுத்தப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்துகள், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இருப்பு விலை) மற்றும் முன்பண வைப்புத்தொகை ஆகியவற்றுடன், கடன் பெற்றவர்(கள்), இணைகடன் பெற்றவர்(கள்), அடமானம் வைத்தவர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வர வேண்டிய நிலுவைத் தொகையை வசூலிப்பதற்காக, "எந்த நிலையில் உள்ளதோ அந்த நிலையில்" , "எப்படியுள்ளதோ அப்படியே" மற்றும் "எது உள்ளதோ அதுவாகவே" என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

பாதுகாப்புரிமைக்கு உட்பட்ட சொத்தின் விவரங்கள்

Sr. No.	கடன் கணக்கு எண் / அறக்கட்டளைப் பெயர்	கடன் பெறுபவர்(கள்)/ இணைகடன் பெறுபவர்(கள்)/ அடமானம் வைப்பவர்(கள்)/ உறுதியளிப்பவர்(கள்)	மொத்த நிலுவைத் தொகை (ரூபாயில்)	அடிப்படை விலை (ரூபாயில்)	முன்பணம் / வைப்புத்தொகை (ரூபாயில்)	டிமாண்ட் டிராஃப்ட் (DD) / RTGS / NEFT மூலம் EMD தொகையைச் செலுத்துவதற்கான வங்கிக் கணக்கு விவரங்கள்
1	AFH002200210 264/ ஏக்கர் 1	1) எஸ். விஷாலி 2) ஆர். ஸ்ரீதர்	12.10.2026 அன்றுள்ள நிலவரப்படி ரூ. 1,65,60,406.49/ (ரூபாய் ஒரு கோடியே அறுபத்தைந்து லட்சத்து அறுபதாயிரத்து நானூற்று ஆறு மற்றும் நாற்பத்தொன்பது பைசா மட்டும்); அத்துடன் 13102026 முதல் பணம் செலுத்தப்படுத் தீர்வு காணும் நாள் வரை பொருந்தக்கூடிய வட்டி மற்றும் பிற கட்டணங்கள்.	74,50,000/-	7,45,000/-	கணக்கு பெயர்: ACRE-196-TRUST கணக்கு எண்: 054302000052351 வங்கி: இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி IFSC குறியீடு: IOBA0000543
	பிணையமாக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரம்: அட்டவணை 'அ' காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், பல்லாவரம் வட்டம், ஸ்ரீவாசபுரம் கிராமம், ஸ்ரீ சாய் நகரில் அமைந்துள்ள, 1705 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண் 35ஐக் கொண்ட நிலம் (சர்வே எண்கள் 159/1 மற்றும் 157/1ல் அடங்கியது; பட்டா எண்கள் 159/1a & 157/1aன் படி). இந்நிலத்தின் எல்லைகள்: வடக்கு போகெய்ன் வில்லாஸ் தெற்கு சாலை; கிழக்கு மனை எண் 36; மேற்கு மனை எண் 34. இது குன்றத்தூர் சார்பதிவு மாவட்டம் மற்றும் சென்னை தெற்கு பதிவு மாவட்ட எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. அட்டவணை 'ஆ' அட்டவணை 'அ'வில் உள்ள நிலத்தில் 856 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு மற்றும் 1883 சதுர அடி 'சூப்பர் பிளின்த்' (Super Plinth) பரப்பளவு கொண்ட வில்லா எண் 35A (பொதுப் பகுதிகள் மற்றும் பொதுப் பங்குகள் உட்பட).					
2	AFH002200210 264/ ஏக்கர் 1	1) எஸ். பானுமதி 2) ஆர். சங்கர்	12.10.2026 அன்றுள்ள நிலவரப்படி 1,48,92,962.01/ (ரூபாய் ஒரு கோடியே நாற்பத்து எட்டு லட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து இரண்டு மற்றும் ஒரு பைசா மட்டும்); அத்துடன் 13102026 முதல் பணம் செலுத்தப்படுத் தீர்வு காணும் நாள் வரை பொருந்தக்கூடிய வட்டி மற்றும் பிற கட்டணங்கள்.	74,00,000/-	7,40,000/-	கணக்கு பெயர்: ACRE-196-TRUST கணக்கு எண்: 054302000052351 வங்கி: இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி IFSC குறியீடு: IOBA0000543
	பிணையமாக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரம்: அட்டவணை 'அ' காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், பல்லாவரம் வட்டம், ஸ்ரீவாசபுரம் கிராமம், ஸ்ரீ சாய் நகரில் அமைந்துள்ள, சர்வே எண்கள் 159/1 மற்றும் 157/1ல் (பட்டா எண்கள் 159/1a மற்றும் 157/1aன் படி) அடங்கிய, 1705 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட மனை எண் 35ஐக் கொண்ட நிலம்; இந்நிலத்தின் எல்லைகள்: வடக்கு போகெய்ன் வில்லாஸ் ; தெற்கு சாலை; கிழக்கு மனை எண் 36; மேற்கு மனை எண் 34. இது குன்றத்தூர் சார்பதிவு மாவட்டம் மற்றும் சென்னை தெற்கு பதிவு மாவட்ட எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. 'பி' அட்டவணை மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 'ஏ' அட்டவணை நிலத்தில் 849 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு மற்றும் 1867 சதுர அடி மொத்தக் கட்டுமானப் பரப்பளவு கொண்ட வில்லா எண் 35b (பொதுப் பகுதிகள் மற்றும் பொதுப் பங்குகள் உட்பட).					

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்துக்கள் உட்பட, அனைத்து உரிமைகள், உடைமை உரிமைகள், நலன்கள், அடிப்படைப் பிணையங்கள், அடமானங்கள் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாதங்களுடன் கூடிய மேற்படி கடன் கணக்கு(கள்), மேலே உள்ள பத்தியில் தெளிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அறக்கட்டளையின் அறங்காவலராகச் செயல்படும்'சொத்துக்கள் பராமரிப்பு மற்றும் புனரமைப்பு நிறுவனம் லிமிடெட்' நிறுவனத்திற்கு மாற்றப்பட்டுள்ளன.

ஏல நடைமுறை குறித்த முக்கியத் தகவல்கள்

1	ஏலத்தைச் சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	29.10.2026 அன்று மாலை 4:00 மணிக்குள் அல்லது அதற்கு முன்னதாக
2	ஏலப்புள்ளிகளைச் சமர்ப்பிப்பதற்கான இடம்	அசெட்ஸ் கேர் அண்ட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் என்டர்பிரைஸ் லிமிடெட், முதல் தளம், பிரஸ்டீஜ் நகெட், அலுவலகப் பிரிவு எண் 101, இன்ஃபான்ட்ரி சாலை, பெங்களூரு, கர்நாடகா – 560001. அல்லது Rohan.Sawant@acreindia.in என்ற முகவரிக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பவும்.
3	ஏலத்தின் தேதி மற்றும் நேரம்	30.10.2026 அன்று பிற்பகல் 02:30 மணி முதல் 03:30 மணி வரை
4	ஏலம் நடைபெறும் இடம் (ஏலத்திற்கான இணையதளம்)	https://bankeauctions.com
5	தொடர்பு விவரங்கள்	கட்டணமில்லா எண்: 18002092989
6	சொத்தைப் பார்வையிடுவதற்கான தேதி மற்றும் நேரம்	முன்அனுமதி பெற்றதன் அடிப்படையில்
7	விற்பனை குறித்த விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு, www.acreindia.in அல்லது https://bankeauctions.com ஆகிய இணையதளங்களைப் பார்வையிடவும்.	

தேதி: 13.10.2026 S/d, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
இடம்: தமிழ்நாடு அசெட்ஸ் கேர் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்சன் என்டர்பிரைஸ் லிமிடெட்.

எல்&டி பைனான்ஸ் லிமிடெட்
பதிவு அலுவலகம்: எல்&டி பைனான்ஸ் லிமிடெட், பிருந்தாவன் பில்டிங், ஃபிளாட் நம்பர் 177, கலினா, சிஎஸ்டி ரோடு, மெர்சிடிஸ் ஷோரூம் அருகில், சாந்தாகுரூஸ் (கிழக்கு), மும்பை - 400098.
சிஐஎன் எண்: L67120MH2008PLC181833
கிளை அலுவலகம்: பெரணமல்லூர்

L&T Finance

பொது அறிவிப்பு

இதன் மூலம் பொது மக்களுக்கு குறிப்பாக எல்&டி ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், வாடிக்கையாளர்களுக்கு தகவலுக்கு அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால் பிருந்தாவன், பிளாட் எண் 177,சிஎஸ்டி ரோடு, கலினா, கலினா, சாந்தாக்ரூஸ் (கிழக்கு) , மும்பை, மகாராஷ்டிரா, இந்தியா - 400098 என்ற முகவரியில் பதிவு அலுவலகம் கொண்டுள்ள எல்&டி ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், எல்&டி ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், சர்வீசஸ், எண் 7, வெள்ளாளர் தெரு, பெரணமல்லூர் கிராமம் மற்றும் அஞ்சல், திருவண்ணாமலை மாவட்டம், தமிழ்நாடு, 604503 என்ற முகவரில் அமைந்துள்ள தங்களது கிளையில் 14.11.2026 முதல் செயல்பாடுகளை நிறுத்திக்கொள்கிறது. மேற்படியான மூடல் (வணிகத்தேவைகளின் காரணமாக) மேற்கொள்ளப்படுகிறது மற்றும் மேற்கூறிய கிளையின் அனைத்து செயல்பாடுகளும் 14.11.2026 முதல் எல்&டி ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், எண் 42, முதல் தளம், பிராமணர் தெரு, பெரணமல்லூர் (அஞ்சல்), பெரணமல்லூர், திருவண்ணாமலை மாவட்டம், தமிழ்நாடு, 604503 என்ற முகவரிக்கு மாற்றப்படும் என்பதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட கிளை(கள்) மூடப்படும் செயல்முறையின்போது, வாடிக்கையாளர்களுக்கு எவ்வித அசௌகரியமும் ஏற்படாதிருப்பதை உறுதிப்படுத்த போதிய கவனம் எடுக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை எல்&டி ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் தெளிவுபடுத்தியுள்ளது. அனைத்து வாடிக்கையாளர்களின் கணக்குகளும் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மாற்றுக் கிளைக்கு மாற்றப்பட்டு அந்த உரிய தேதியிலிருந்து அந்த கிளையிலிருந்தே சேவைகள் வழங்கப்படும். வாடிக்கையாளர்கள் மேற்கண்ட மாற்றத்தை கவனத்தில் கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள், மேலும் தகவல் தெளிவுபடுத்தலுக்கோ மற்றும்/அல்லது ஏதேனும் சிரமம் என்னும் நிலையில் வாடிக்கையாளர்கள் திரு. ஜெயகுமார் அவர்களை 9003854611 என்ற எண்ணில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

கையெழுத்து/-
தேதி : 14.10.2026 **அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி**
இடம்: பெரணமல்லூர் எல்&டி பைனான்ஸ் லிமிடெட்-க்காக

Tamil Ad for Peranamallur, Tamil Nadu - Mall Road. - Size: 16cms (w) by 8cms (h)

விற்பனை மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் அறிவிப்பு : 100 சதவீதம் நீரில் கரையக்கூடிய உரக் கலவைக்கு

இந்திய அரசின் வேளாண்மை மற்றும் விவசாயிகள் நல அமைச்சகத்தின் கீழ் உள்ள வேளாண்மை, கூட்டுறவு மற்றும் விவசாயிகள் நலத் துறையால் வெளியிடப்பட்ட, 24 அக்டோபர் 2015 தேதியிட்ட ஆணை எண் ஞ.மு. 2900 (நு)-இன் (இது 30 பிசம்பர் 2017 தேதியிட்ட அறிவிக்கை எண் ஞ.மு.4120(நு)-ஆல் திருத்தப்பட்டது) படியும், மற்றும் 1985-ஆம் ஆண்டின் உரங்கள் (கட்டுப்பாட்டு) ஆணையின் பொருந்தக்கூடிய விதிகளின்படியும், புது தில்லி - 110037, ஏரோசிட்டி, வேர்ல்ட் மார்க்-1, மேற்குப் பிரிவு, 2-வது தளம் என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட ஷ்ராம் அக்ஸ்மார்ட் லிமிடெட் (பிசிஎம் ஷ்ராம் லிமிடெட்-இன் துணை நிறுவனம்), தமிழ்நாடு மாநிலத்தில் பின்வரும் தரநிலைகள் மற்றும் விவரக்குறிப்புகளுக்கு இணங்கக்கூடிய, நீரில் 100மூ கரையக்கூடிய உரக் கலவைகளை விற்பனை செய்ய அல்லது சந்தைப்படுத்த உத்தேசித்துள்ளதாக இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்கிறது. ழக குநசவடைளைநசள ழக வாந கழடடழறபைெ பசயனநளஇ உழகெழசஅைப வழ வாந ளிநஉகைiஉயவழைெ யள பளைநெ டிநடழற.

Sl No.	Grades	'NPK 5-09-35	'NPK 11-40-11	'NPKS 14-05-29	'NPKS 19-19-19	'NPK 13-40-13	'NPK 0-42-47	'NPK 0:40:40	'NPKS 13:10:31	'NPK 15-26-16	'NPK 15-05-35	'NPK 08-06-39	'NPK 15-26-16	NPK 17:26:16	NPK 09:08:35
1	Moisture per cent by weight, Maximum	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2	Total Nitrogen per cent by weight, Minimum	5.0	11.0	14	19	13	0	0	13	15	15	8	15	17	9
3	Water Soluble Phosphates (as P2O5) per cent by weight, Minimum	9.0	40.0	5	19	40	42	40	10	26	5	6	26	26	8
4	Water Soluble Potash (as K2O) per cent by weight, Minimum	35.0	11.0	29	19	13	47	40	31	16	35	39	16	16	35
5	Total Chloride per cent by Weight, Maximum	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	Matter Insoluble in water per cent by weight, Maximum	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
7	Sodium (as NaCl) per cent by weight, Maximum	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
8	Lead (as Pb) per cent by weight, Maximum	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003	0.003
9	Cadmium (as Cd) per cent by weight, Maximum	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025
10	Arsenic (as As) per cent by weight, Maximum	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01

மருந்தளவு, பயன்படுத்தும் முறை மற்றும் நன்மைகள் குறித்து மேலும் அறிய, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.
சந்தைப்படுத்தல் அலுவலக முகவரி மற்றும் தொடர்பு விவரங்கள் ஸ்ரீராம் அக்ஸ்மார்ட் லிமிடெட்
மனை எண் 82, இன்ஸ்டிடியூஷனல் ஏரியா, செக்டார் 32, குருகிராம் - 122003, ஹரியானா (இந்தியா), ஊஐடீ எண் ரு24232னுடு2022ீடுஊ401518, வாடிக்கையாளர் சேவை எண் 0120 - 4040188, மின்னஞ்சல்: கைெழ;ளாசையயஅயசவ.உழஅ, இணையதளம்: றறற.னஉ அளாசையயஅ.உழஅ